



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES				14.923,13	4,09%
		1.1	LIMPEZA DO TERRENO				79,05	0,02%
TCPO	02.103.000001.SER	1.1.1	Capina e limpeza manual superficial de terreno	M2	77,50	1,02	79,05	0,02%
		1.2	DEMOLIÇÕES E/OU RETIRADAS				14.844,08	4,07%
CPOS	03.02.040	1.2.1	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	6,95	55,76	387,53	0,11%
CPOS	04.08.020	1.2.2	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	11,00	15,46	170,06	0,05%
CPOS	04.08.060	1.2.3	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	46,01	9,27	426,51	0,12%
CPOS	03.01.250	1.2.4	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	m²	27,87	20,77	578,86	0,16%
CPOS	04.30.100	1.2.5	Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros	un	1,00	102,81	102,81	0,03%
CPOS	03.04.020	1.2.6	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	219,73	8,36	1.836,94	0,50%
CPOS	04.11.020	1.2.7	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	3,00	30,50	91,50	0,03%
CPOS	03.03.040	1.2.8	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	25,86	4,18	108,09	0,03%
CPOS	04.03.020	1.2.9	Retirada de telhamento em barro	m²	191,26	11,15	2.132,55	0,59%
CPOS	04.03.040	1.2.10	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m²	57,48	5,58	320,74	0,09%
CPOS	04.02.140	1.2.11	Retirada de estrutura metálica	kg	492,98	1,69	833,14	0,23%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	03.01.210	1.2.12	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	0,86	387,38	333,15	0,09%
CPOS	04.09.020	1.2.13	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	53,66	21,64	1.161,20	0,32%
CPOS	04.07.020	1.2.14	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	m²	134,48	8,65	1.163,25	0,32%
TCPO	06.103.000430.SER	1.2.15	Execução de rasgo em alvenaria para passagem de tubulação Ø 15 mm - 1/2" a 25 mm - 1"	M	172,72	4,90	846,33	0,23%
CPOS	04.11.030	1.2.16	Retirada de bancada incluindo pertences	m²	0,67	43,28	29,00	0,01%
FDE	07.60.015	1.2.17	RETIRADA DE CAIBROS	m	200,00	2,15	430,00	0,12%
FDE	07.60.016	1.2.18	RETIRADA DE RIPAS	m	838,50	0,35	293,48	0,08%
CPOS	04.13.020	1.2.19	Retirada de isolamento térmico com material monolítico	M2	68,01	4,18	284,28	0,08%
CPOS	03.10.140	1.2.20	Remoção de pintura em massa com lixamento	m²	860,95	3,85	3.314,66	0,91%
2 INFRA-ESTRUTURA							23.411,52	6,42%
2.1 PASSEIO/ CONTRAPISO							23.411,52	6,42%
CPOS	11.03.090	2.1.1	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	5,87	370,86	2.176,95	0,60%
CPOS	11.16.020	2.1.2	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	5,87	58,79	345,10	0,09%
CPOS	10.02.020	2.1.3	Armadura em tela soldada de aço	kg	107,62	9,79	1.053,60	0,29%
TCPO	30.137.000120.SER	2.1.4	Pavimentação em placas quadradas de concreto 50 x 50 x 6 cm, 3,5 MPa, sobre camada de areia	M2	77,00	238,36	18.353,72	5,04%
FDE	16.02.027	2.1.5	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	M	69,65	21,28	1.482,15	0,41%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
-------	--------	------	-----------	----	-------	---------	----------	--------

3	RAMPA	4.693,71	1,29%
---	-------	----------	-------

CPOS	06.11.040	3.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	1,32	13,01	17,17	0,00%
CPOS	09.02.020	3.2	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	1,07	123,00	131,61	0,04%
TCPO	06.103.000505.SER	3.3	Verga /cinta em bloco de concreto canaleta 14 x 19 x 39 cm	M	1,06	27,74	29,40	0,01%
CPOS	12.01.021	3.4	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	2,00	47,49	94,98	0,03%
CPOS	10.02.020	3.5	Armadura em tela soldada de aço	kg	18,26	9,79	178,77	0,05%
CPOS	11.03.090	3.6	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	0,83	370,86	307,81	0,08%
CPOS	11.16.020	3.7	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	0,83	58,79	48,80	0,01%
CPOS	24.08.020	3.8	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2' e montantes com diâmetro de 2'	m	5,59	673,38	3.764,19	1,03%
CPOS	17.01.020	3.9	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,21	576,08	120,98	0,03%

4	COBERTURA	49.694,03	13,63%
---	-----------	-----------	--------

4.1	ESTRUTURA	13.774,96	3,78%
-----	-----------	-----------	-------

CPOS	15.03.030	4.1.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	492,98	16,88	8.321,50	2,28%
FDE	07.80.001	4.1.2	RIPAS DE 5 X 1,5 CM G1-C6	m	838,50	3,83	3.211,46	0,88%
FDE	07.80.002	4.1.3	CAIBRO DE 5 X 6 CM G1-C6	m	200,00	11,21	2.242,00	0,62%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
-------	--------	------	-----------	----	-------	---------	----------	--------

4.2	TELHAMENTO	20.177,24	5,54%
-----	------------	-----------	-------

CPOS	16.13.130	4.2.1	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	m²	57,48	168,39	9.679,06	2,66%
CPOS	16.02.010	4.2.2	Telha de barro tipo italiana	m²	212,63	45,31	9.634,27	2,64%
CPOS	16.02.230	4.2.3	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	39,72	21,75	863,91	0,24%

4.3	COMPLEMENTOS	15.741,83	4,32%
-----	--------------	-----------	-------

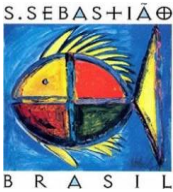
CPOS	32.15.240	4.3.1	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	m²	29,41	90,54	2.662,78	0,73%
CPOS	16.33.052	4.3.2	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	87,78	111,10	9.752,36	2,68%
FDE	07.05.080	4.3.3	SUB-COBERTURA COM MANTA ALUMINIZADA	m²	156,98	12,34	1.937,13	0,53%
TCPO	09.101.000250.SER	4.3.4	Condutor de chapa de aço galvanizado nº 24 Ø 100 mm - 4"	M	16,00	56,36	901,76	0,25%
CPOS	46.04.030	4.3.5	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 100mm, (DE= 110mm), inclusive conexões	m	6,00	81,30	487,80	0,13%

5	VEDAÇÕES	6.786,56	1,86%
---	----------	----------	-------

5.1	ALVENARIA	1.390,97	0,38%
-----	-----------	----------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA								
FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	14.10.111	5.1.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	m²	15,83	54,06	855,77	0,23%
CPOS	33.01.280	5.1.2	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	15,00	35,68	535,20	0,15%
		5.2	DIVISÓRIAS				2.351,72	0,65%
CPOS	14.30.310	5.2.1	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST	m²	24,35	96,58	2.351,72	0,65%
		5.3	FERRO				3.043,87	0,84%
CPOS	34.05.310	5.3.1	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	8,59	354,35	3.043,87	0,84%
		6	REVESTIMENTOS				50.816,03	13,94%
		6.1	PAREDES/ TETOS				9.799,68	2,69%
CPOS	17.02.040	6.1.1	Chapisco com branco	m²	25,86	8,02	207,40	0,06%
CPOS	17.02.020	6.1.2	Chapisco	m²	100,90	5,05	509,55	0,14%
CPOS	17.02.120	6.1.3	Emboço comum	m²	100,90	15,64	1.578,08	0,43%
CPOS	17.02.220	6.1.4	Reboco	m²	98,37	9,11	896,15	0,25%
TCPO	06.103.000440.SER	6.1.5	Enchimento de rasgo em concreto com argamassa mista traço 1:4, com adição de 150 kg de cimento com Ø 15 mm a 25 mm	M	172,72	11,11	1.918,92	0,53%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	18.11.052	6.1.6	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	38,95	120,40	4.689,58	1,29%
		6.2	TETOS				14.031,57	3,85%
TCPO	21.102.000020.SER	6.2.1	Forro de gesso acartonado monolítico # 12,5 mm, aparafusado em perfis metálicos suspensos espaçados a 0,60 m	M2	141,59	99,10	14.031,57	3,85%
		6.3	PISOS				26.984,78	7,40%
CPOS	18.08.090	6.3.1	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	217,66	97,06	21.126,08	5,80%
CPOS	18.08.100	6.3.2	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	121,84	20,08	2.446,55	0,67%
CPOS	17.01.020	6.3.3	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	5,44	576,08	3.133,88	0,86%
CPOS	19.01.062	6.3.4	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	3,90	71,35	278,27	0,08%
		7	ESQUADRIAS				58.042,86	15,92%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
-------	--------	------	-----------	----	-------	---------	----------	--------

7.1	MADEIRA	10.731,27	2,94%
-----	---------	-----------	-------

CPOS	23.02.040	7.1.1	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	un	3,00	902,23	2.706,69	0,74%
CPOS	23.02.050	7.1.2	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 90 x 210 cm	un	4,00	1.050,29	4.201,16	1,15%
CPOS	23.02.030	7.1.3	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 70 x 210 cm	un	2,00	919,01	1.838,02	0,50%
CPOS	28.01.040	7.1.4	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	cj	9,00	220,60	1.985,40	0,54%

7.2	FERRO	28.230,56	7,74%
-----	-------	-----------	-------

CPOS	24.02.490	7.2.1	Grade em barra chata soldada de 1 1/2' x 1/4', sob medida	m²	20,82	1.269,69	26.434,95	7,25%
CPOS	24.02.040	7.2.2	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	2,10	855,05	1.795,61	0,49%

7.3	ALUMÍNIO	15.951,77	4,38%
-----	----------	-----------	-------

CPOS	25.01.080	7.3.1	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	m²	19,36	760,05	14.714,57	4,04%
CPOS	25.01.040	7.3.2	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	1,46	847,40	1.237,20	0,34%

7.4	VIDRO	3.129,26	0,86%
-----	-------	----------	-------

CPOS	26.01.040	7.4.1	Vidro liso transparente de 4 mm	m²	20,82	108,92	2.267,71	0,62%
CPOS	26.02.060	7.4.2	Vidro temperado incolor de 10 mm	m²	3,35	257,18	861,55	0,24%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
		8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				16.005,52	4,39%
		8.1	ÁGUA FRIA				4.598,83	1,26%
		8.1.1	RESERVATÓRIO				882,37	0,24%
CPOS	48.02.400	8.1.1.1	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	un	1,00	882,37	882,37	0,24%
		8.1.2	DISTRIBUIÇÃO				3.716,46	1,02%
CPOS	46.01.020	8.1.2.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	132,00	23,28	3.072,96	0,84%
CPOS	46.01.040	8.1.2.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	m	18,00	35,75	643,50	0,18%
		8.2	LOUÇAS E/OU ACABAMENTOS				3.660,39	1,00%
CPOS	30.08.060	8.2.1	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	un	1,00	698,86	698,86	0,19%
CPOS	44.01.050	8.2.2	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	1,00	220,44	220,44	0,06%
CPOS	44.01.240	8.2.3	Lavatório em louça com coluna suspensa	un	1,00	387,83	387,83	0,11%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	44.01.110	8.2.4	Lavatório de louça com coluna	un	1,00	218,03	218,03	0,06%
CPOS	44.06.360	8.2.5	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	un	1,00	345,52	345,52	0,09%
CPOS	44.20.280	8.2.6	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	2,00	33,98	67,96	0,02%
CPOS	47.04.080	8.2.7	Válvula de descarga externa, tipo alavanca com registro próprio, DN= 1 1/4' e DN= 1 1/2'	un	1,00	1.128,19	1.128,19	0,31%
CPOS	47.04.040	8.2.8	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	un	1,00	283,92	283,92	0,08%
CPOS	44.03.300	8.2.9	Torneira volante tipo alavanca	un	1,00	196,71	196,71	0,05%
CPOS	44.03.400	8.2.10	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	un	2,00	43,30	86,60	0,02%
CPOS	44.20.010	8.2.11	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	un	1,00	26,33	26,33	0,01%

8.3 ESGOTO

3.383,40 0,93%

8.3.1 DISTRIBUIÇÃO

3.222,00 0,88%

CPOS	46.04.010	8.3.1.1	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 50mm, (DE= 60mm), inclusive conexões	m	12,00	31,23	374,76	0,10%
CPOS	46.04.020	8.3.1.2	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 75mm, (DE= 85mm), inclusive conexões	m	18,00	49,78	896,04	0,25%
CPOS	46.04.030	8.3.1.3	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 100mm, (DE= 110mm), inclusive conexões	m	24,00	81,30	1.951,20	0,54%

8.3.2 DEPOSIÇÃO

161,40 0,04%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	49.01.030	8.3.2.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	2,00	80,70	161,40	0,04%
		8.4	ÁGUA PLUVIAL				4.362,90	1,20%
		8.4.1	DEPOSIÇÃO				4.362,90	1,20%
TCPO	30.107.000130.SER	8.4.1.1	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado, quadrada, 0,4 x 0,4 x 0,5 m, inclusive tampa	UN	3,00	931,26	2.793,78	0,77%
TCPO	30.111.000035.SER	8.4.1.2	Canaleta para águas pluviais em concreto moldado in-loco 0,15 x 0,4 m	M	3,00	262,48	787,44	0,22%
TCPO	13.121.000530.SER	8.4.1.3	Grelha reta de ferro fundido largura 20 cm	M	3,00	260,56	781,68	0,21%
		9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				86.683,72	23,78%
		9.1	ENERGIA				86.683,72	23,78%
		9.1.1	ENTRADA				3.223,90	0,88%
CPOS	39.21.070	9.1.1.1	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	100,00	21,85	2.185,00	0,60%
CPOS	37.13.690	9.1.1.2	Disjuntor série universal, em caixa moldada, térmico e magnético fixos, bipolar 480 V, corrente de 60 A até 100 A	un	1,00	402,70	402,70	0,11%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	38.04.080	9.1.1.3	Eletroduto galvanizado, médio de 1 1/4' - com acessórios	m	7,00	42,45	297,15	0,08%
CPOS	36.03.020	9.1.1.4	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un	1,00	339,05	339,05	0,09%
		9.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL E/OU QUADROS SECUNDÁRIOS				1.847,98	0,51%
CPOS	37.03.210	9.1.2.1	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1,00	520,94	520,94	0,14%
CPOS	37.13.630	9.1.2.2	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	un	13,00	102,08	1.327,04	0,36%
		9.1.3	DISTRIBUIÇÃO				15.791,71	4,33%
CPOS	39.02.010	9.1.3.1	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	100,00	2,70	270,00	0,07%
CPOS	39.02.016	9.1.3.2	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	701,31	3,44	2.412,51	0,66%
CPOS	39.02.020	9.1.3.3	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	535,98	5,28	2.829,97	0,78%
CPOS	39.02.040	9.1.3.4	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	268,11	11,21	3.005,51	0,82%
CPOS	38.19.030	9.1.3.5	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	522,73	12,57	6.570,72	1,80%



LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

9.1.5	ACABAMENTOS	1.609,73	0,44%
-------	-------------	----------	-------



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	40.04.450	9.1.5.1	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	60,00	20,88	1.252,80	0,34%
CPOS	40.04.460	9.1.5.2	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	1,00	26,22	26,22	0,01%
CPOS	40.07.010	9.1.5.3	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	9,00	11,48	103,32	0,03%
CPOS	40.20.120	9.1.5.4	Placa de 4' x 2'	un	9,00	3,61	32,49	0,01%
CPOS	40.05.020	9.1.5.5	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	10,00	19,49	194,90	0,05%
10 PINTURA							38.298,01	10,51%
10.1 ESTRUTURAS							3.532,15	0,97%
CPOS	33.11.050	10.1.1	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	12,20	31,12	379,66	0,10%
CPOS	33.01.350	10.1.2	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	12,20	11,55	140,91	0,04%
CPOS	33.05.010	10.1.3	Verniz fungicida para madeira	m²	198,00	15,21	3.011,58	0,83%
10.2 ESQUADRIAS							12.451,66	3,42%
CPOS	33.11.050	10.2.1	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	123,97	31,12	3.857,95	1,06%
CPOS	33.12.011	10.2.2	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	273,25	31,45	8.593,71	2,36%
10.3 PAREDES E/OU TETOS							20.396,36	5,60%
CPOS	33.10.050	10.3.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	862,18	21,07	18.166,13	4,98%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

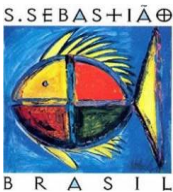
BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
CPOS	33.02.080	10.3.2	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	196,15	11,37	2.230,23	0,61%
		10.4	PISOS				1.917,84	0,53%
CPOS	33.06.020	10.4.1	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	116,87	16,41	1.917,84	0,53%
		11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				15.154,52	4,16%
		11.1	PAISAGISMO				7.101,47	1,95%
CPOS	34.02.080	11.1.1	Plantio de grama São Carlos em placas (jardins e canteiros)	m²	174,98	15,13	2.647,45	0,73%
FDE	16.03.315	11.1.2	FORRAÇÃO MOREÍIA-AMARELA	M2	9,63	433,50	4.174,61	1,15%
SINAPI	98516	11.1.3	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	1,00	279,41	279,41	0,08%
		11.2	COMPLEMENTOS				1.462,31	0,40%
CPOS	30.01.030	11.2.1	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	3,00	160,16	480,48	0,13%
CPOS	30.01.120	11.2.2	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4' x 400 mm	un	1,00	145,63	145,63	0,04%
CPOS	30.01.130	11.2.3	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento com pintura epóxi	un	2,00	418,10	836,20	0,23%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
Estância Balneária



REF.: Reforma para futura instalações do novo Arquivo Histórico Municipal

LOCAL : Av. Dr. Altino Arantes, 239/203, Centro - São Sebastião/SP 23°48'05.5"S 45°23'53.6"W

BASE e TAXAS : TCPO desonerada - DB Abril/21 - LS=86,89% - BDI PMSS=25,00%
CPOS - BRC 181 - DB Fev/21 desonerado - LS=97,78% - BDI=25,00%pmss
FDE - DB Jan/21 desonerado - LS=120,87% - BDI=25,00%pmss
SINAPI desonerado - DB Março/21 LS=47,82% - BDI=25,00%pmss

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

FONTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	\$ UNIT	\$ TOTAL	PART %
-------	--------	------	-----------	----	-------	---------	----------	--------

11.3	LIMPEZA	6.590,74	1,81%
------	---------	----------	-------

CPOS	55.01.020	11.3.1	Limpeza final da obra	m²	225,50	9,76	2.200,88	0,60%
CPOS	05.07.050	11.3.2	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	48,76	90,03	4.389,86	1,20%

SUBTOTAL	364.509,61	100,00%
----------	------------	---------

BDI	91.127,40
-----	-----------

TOTAL	455.637,01
-------	------------

Eng. Luís Eduardo B. de Araújo
Secretário de Obras